

AVAIN

U U T I S E T | 1 . 2 0 1 9



Suomen
Turvaurakoitsijaliitto

**Turvaurakoitsijaliiton
vuosikokous 8.5.2019** s. 3

**Älykkäät
lukitusratkaisut** s. 5

**Lukkoseppämestari
kolmannessa polvessa** s. 8

**Pääkirjoitus
Elinkeinolupa
tuo muutoksia** s. 2

**Kodin ja omaisuuden
suojaaminen** s. 4

Koti paloturvalliseksi s. 7

**Kodin lukitus
ennen ja nyt** s. 10

**Lukitusala sähköistyy,
alan koulutus seuraa perässä** s. 11

**Onko kiinteistön talojakamon
lukitus kunnossa?** s. 12

Lakipalsta s. 13

Elinkeinolupa tuo muutoksia, olethan tarkkana

Kevät alkaa vihdoin antaa merkkejä itsestään ja päivät pitenevät suurin harppauksin. Viime vuosi alkaa olla jo muisto edellisten vuosien ketjusta, mutta palataan vielä hetkeksi menneeseen. Liiton ja sen jäsenyritysten suurin tähänastinen ponnistus saatiin kunnialla maaliin, kun kaikki jäsenyritykset hakivat turvallisuusalan elinkeinolupaa määräajan puitteissa, eli 31.12.2018 mennessä. Haluan tässä vaiheessa kiittää teitä kaikkia yhteistyöstä ja panostuksesta tässä tärkeässä asiassa.

Turvallisuusvalvojan erikoisammattitutkinnon tai lukkoseppämestarin erikoisammattitutkinnon suoritti reilusti yli 150 jäsenyritystemme avainhenkilöä! Tiedän omasta kokemuksesta, että tutkinnon suorittaminen ei ollut mikään läpihuutojuttu, vaan siihen joutui oikeasti panostamaan ja ehkä muutama hikikarpalokin saattoi otsalle matkan varrella kohota. Uskon kuitenkin, että saaduilla opeilla on hyötyä yrityksen pyörittämisessä ja palvelukonseptin laajentamisessa. Muistuttaisin kuitenkin, että nyt olisi aika harkita varahenkilöiden kouluttamista, sillä yritys joutuu uuden tilanteen eteen, jos vastaava hoitaja syystä tai toisesta on estynyt pysyvästi töitään hoitamaan. Lain mukaan yrityksellä on vuosi aikaa hoitaa koulutusvaatimus kuntoon,

mikäli yrityksestä ei toista koulutettua vastaavaa hoitajaa löydy. Jo nyt muutamissa yrityksissä tämä asia on tullut ajankohtaiseksi, joten suosittelen lämpimästi, että hoidatte varamiesten koulutuksen mieluummin etupainotteisesti kuin pakon edessä kovalla kiireellä.

Toinen muistutuksen aihe näin maaliskuussa on poliisihallitukselle tehtävä vuosi-ilmoitus kuun loppuun mennessä. Kaikki yritykset, jotka saivat turvallisuusalan elinkeinoluvan viime tai edellisen vuoden puolella, ovat veloitettuja tekemään vuosi-ilmoituksen, jossa on merkittynä toimeksiantosopimusten määrä, turvasuojaajakortillisten työntekijöiden henkilöllistaus voidaan tehdä erillisellä lomakkeella.

Lisäksi haluaisin korostaa paria huomioitavaa ja muistettavaa asiaa elinkeinolupaan liittyen. Näitä ovat muutosilmoitusten tekemiset, eli jos yrityksen vastuuhenkilöissä tapahtuu muutos, tai yrityksen osoite muuttuu, on siitä ilmoitettava poliisihallitukselle seitsemän päivän aikana muutoksesta, mieluiten tietysti etukäteen. Lisäksi henkilövaihdokset yrityksessä tulee ilmoittaa paikallispoliisille seitsemän päivän kuluessa työntekijän työsuhteen päättymisestä. Tämä tarkoittaa sitä, että kun lukkoseppä/asentaja

vaihtaa yritystä, on työnantajan ilmoitettava poliisille (paikallispoliisi on täysin riittävä), että ko. turvasuojaaja ei ole enää yrityksen palveluksessa, mielellään myös ilmoitukseen tulisi laittaa turvasuojaajakortin numero ja myöntämispäivä. Nyt turvasuojaajakortit ovat voimassa vain siinä yrityksessä, johon ne on myönnetty, eli työntekijä ei saa uudessa työpaikassa käyttää vanhaan yrityksen nimellä myönnettyä korttia. Tämä on hyvä muistaa ja antaa esimerkiksi vastaavan hoitajan huolehdittavaksi. Turvasuojaajakorttiahhan tulee hakea välittömästi työsuhteen alkaessa, sillä työntekijä ei saisi tehdä hyväksymistä edellyttäviä turvasuojaustehtäviä ilman korttia lainkaan.

Käytän tässä myös tilaisuutta hyväkseni ja kutsun teidät kaikki Turvaurakoitsijaliiton vuosikokoukseen Vantaalle, Clarion Hotel Airportiin 8.5.2019. Siellä päätetään taas monista meille hyvin tärkeistä asioista. Vain osallistumalla voit vaikuttaa asioihin!

Oikein hyvää ja kaupallista kevättä!
Ona Gardemeister, Toimitusjohtaja



Turvaurakoitsijaliiton vuosikokous 8.5.2019

Turvaurakoitsijaliiton vuoden 2019 vuosikokous järjestetään keskiviikkona 8.5.2019 uudessa Clarion Hotel Helsinki Airportissa (aivan Helsinki-Vantaan lentoaseman kupeessa).

Ohjelmassa on sääntömääräisen vuosikokouksen lisäksi useita alalle tärkeitä puheenvuoroja, kuten Finanssiala ry:n **Aku Pänkäläisen** ajankohtaiskatsaus, Kiinteistöliiton **Kaisu Terkin** esitys kameravalvon-

nasta ja sähköisten lukitusjärjestelmien lo-
kitiedoista, puheenvuoro kilpailuoikeudes-
ta toimialajärjestössä sekä tietoa koulu-
tusreformista. Lisäksi liiton ja koko alan
imagonkohotusprojektin suuntaviivat esi-
tellään jäsenistölle.

Perinteitä noudattaen liiton yhteistoiminta-
jäsenten tuote- ja palveluesittely pidetään
seminaariosion jälkeen ja siellä arvomme
jälleen aivan loistavia palkintoja!



Iltaohjelma aloitetaan huomionosoituksil-
la ja sen jälkeen on vuorossa päivällinen
Clarionin Kitchen & Table -ravintolassa.

Vain osallistumalla vuosikokoukseen voit
vaikuttaa asioihin! Lämpimästi tervetuloa,
muistathan ilmoittautua linkin kautta.

**Vuosi 2020 on liiton
50-vuotisjuhlavuosi, jolloin
vuosikokoustapahtuman
yhteydessä pidetään Euroopan
lukkoseppäliitto ELF:n vuotuinen
konventio kaikkine
oheisohjelmineen!**

**Merkatkaa päivät 14.-15.5.2020
jo valmiiksi kalenteriin!
Tapahtumapaikkana on
Clarion Hotel Helsinki!**

Kodin ja omaisuuden suojaaminen on aina ajankohtaista

Lehdissä ja uutisissa saa aika-ajoin lukea siitä, että moniin asuntoihin tai mökkeihin on jälleen murtauduttu ympäri Suomea. Vaikka murtojen määrä on tilastollisesti vähentynyt viime vuosina, monet lukijat ovat varmasti kuulleet kyseisistä tapahtumista ystäviensä tai työkavereittensa kautta. Varkaat ovat iskenneet jonkun kotiin tai kesämökille ja tuhoja on voinut syntyä paljon ja murren jälkeen on jouduttu tekemään paljon aikaa vieviä asioita, kuten huonekalujen, oven ja lukituksen uusimisia. Lisäksi erilaisia kortteja joutuu uusimaan sekä pahoissa ilkivaltatapauksissa myös asunnon mittavat siivous- ja remointitoimet voivat olla mahdollisia.

Pahimmillaan on voinut lähteä omaisuutta, jolla on tunnearvoa, jota mikään vakuutus tai raha ei korvaa. Pelon ja epävarmuuden tunne saattaa kaivertaa mieltä. Tämän johdosta olisi jokaisen hyvä miettiä, mitä asialle voi tehdä ja varautua etukäteen, niin että oma koti tai mökki ei olisi niin houkutteleva kohde.

Murroilta suojautuminen helpottuu, kun käytetään murtotestattuja tuotteita. Varkaita kiinnostavat yleensä käteinen raha, helposti

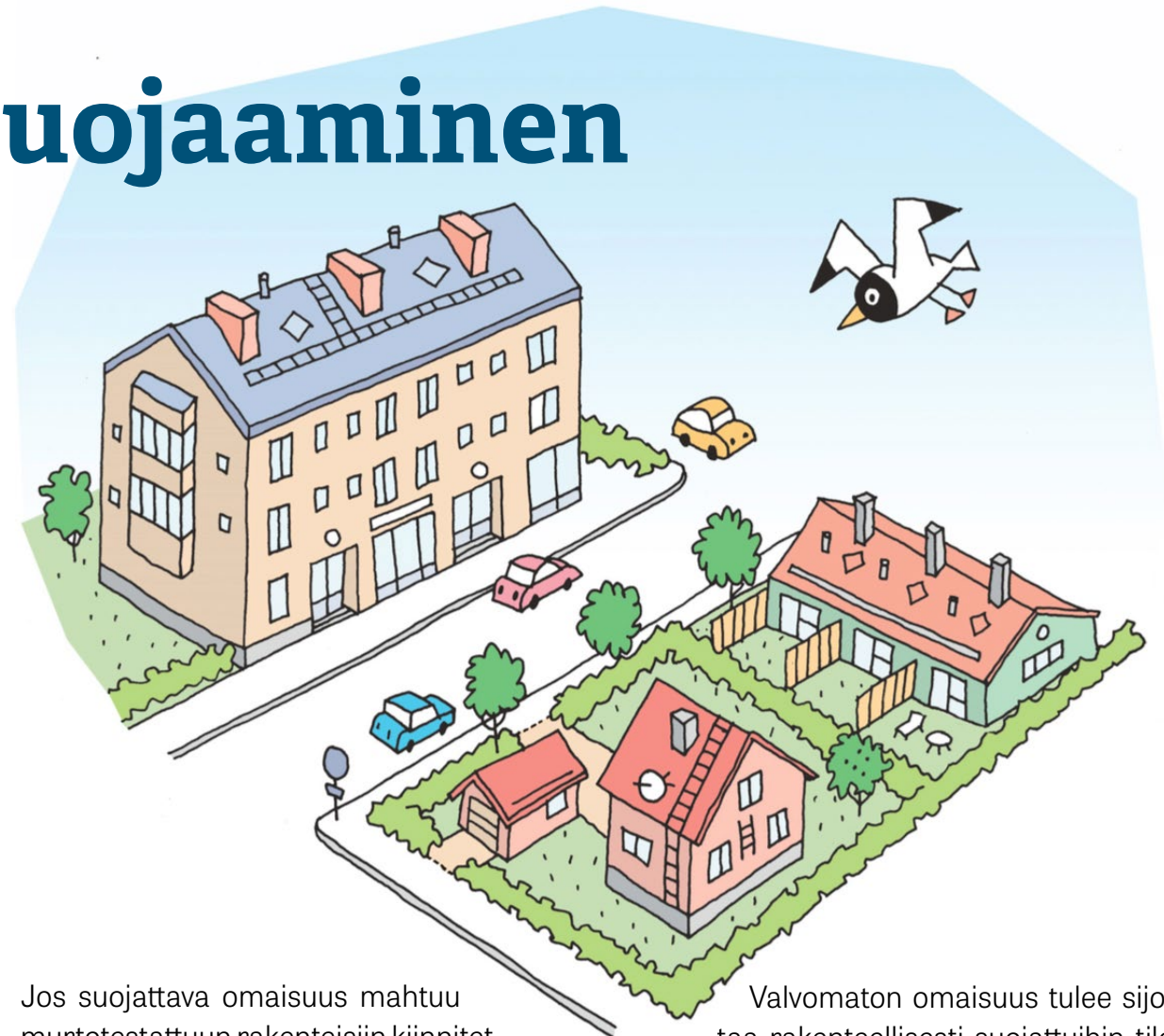
rahaksi muutettava omaisuus, pankkikortit, henkilötodistukset, aseet, lääkkeet ym.

Käyttölukko on riittävä lukitus, jos asunnossa ei säilytetä varkaudelle altista omaisuutta, kuten helposti kerättävää ja kuljetettavaa elektroniikkaa, tietoteknisiä laitteita, koruja ja arvoesineitä, pankkikortteja tai henkilökortteja.

Jos asunnossa säilytetään edellä mainittua arvokasta omaisuutta, joka on helposti kerättävää ja kuljetettavaa, on perusteltua hankkia varmuuslukko kaikkiin ulko-oviin.

Jos pankkikortteja ja tunnuslukutaulukoita säilytetään valvomattomasti kotona, tulee ovi olla varmuuslukossa. Asunnossa tehtävien korjaus-, huolto- ja ylläpitotehtävien aikana pankkitunnuksia ei saa säilyttää tiloissa. Identiteettivarkauksien estämiseksi henkilötodistukset ja passit tulee olla valvottavissa jatkuvasti. Jos niitä säilytetään asunnossa asukkaiden poissa ollessa, tulee ovesa olla varmuuslukko lukittuna.

Kotien suojausratkaisujen tulee tietysti olla asukkaiden kannalta tarkoituksenmukaisia.



Jos suojattava omaisuus mahtuu murtotestattuun rakenteisiin kiinnitettynsä säilytyskaappiin, niin sen hankinta on perusteltua. Jos asunnossa tai mökillä säilytetään taide- ja arvoesineitä, jotka kooltaan täyttävät yhden tai useamman tilan, murtotestatut ovet ja varmuuslukot ovat perusteltuja. Paras ratkaisu saavutetaan yleensä useamman suojausmenetelmän käytöllä. Silloin säilytyskaapin ja varmuuslukon hankinta voi olla järkevää. Usein näiden ratkaisujen lisäksi voi olla perusteltua hankkia myös hälytysjärjestelmä.

Valvomaton omaisuus tulee sijoittaa rakenteellisesti suojattuihin tiloihin tai kiinnittää vankkoihin rakenteisiin. Tämä tarkoittaa polkupyörien, lastenvaunujen ja harrastusvälineiden siirtämistä niille suunniteltuihin tiloihin silloin kuin niitä ei käytetä.

Tarkempia ohjeita löytyy Turvaakoitsijaliiton ja Finanssialan julkaisemasta Kotien murtosuojaopasta.

www.lukkoliikkeet.fi/files/Kotien%20murtosuojaopasta.pdf



Älykkäät lukitusratkaisut taloyhtiöissä ja yksityistalouksissa

Yrityskiinteistöissä älykkäät, integroidut kulunhallintaratkaisut ovat olleet jo pitkään yleisiä ja niiden kehitys on myös ollut digitalisoinnin myötä nopeaa. Kotitalouksien – olivat ne sitten kerros-, rivi- tai omakotitaloja; lukitus- ja turvajärjestelmät sekä taloautomaatio ovat lisääntyneet voimakkaasti viime vuosien aikana. Asukkaat kaipaavat helppoutta kodin turvaratkaisujen käytössä; on huomattavasti mielekkäämpää hallinnoida yhtä integroitua järjestelmää, jossa on koko talotekniikka yhden ohjelman takana.

Tämä tarkoittaa sitä, että älykodissa voidaan hallinnoida usein mobiilisti lukitusta, hälytysjärjestelmää, kameravalvontaa, lämmitystä ja muita toimintoja. Tästä syystä valmistajien on kehitettävä joko lisää omia ratkaisuja tai sitten toisten valmistajien kanssa integroitavia ratkaisuja. Tämä asettaa vaatimuksia mobiilisovellusten kehittämiselle sekä useiden eri tunnistustekniikoiden yhdistämiselle. Tulevaisuudessa saattaa olla edessä siirtyminen kokonaan avaimettoon, tosin siinäkin on ongelmansa, jos tekniikka pettää, eikä varajärjestelmää ole.

Väestön ikääntyminen tuo omat haasteensa

Kehityksen myötä kerrostaloasuminen li-

sääntyy. Ikääntyvä väestö puolestaan edellyttää, että asukkaat voivat hoitaa arkiasioitaan vaivattomammin. Kerrostalokiinteistöissä, jotka on tarkoitettu ikääntyville ihmisille, on jo nyt olemassa paljon kulkua helpottavia lukitusratkaisuja, joissa asukkaan esteetön kulku ovista on hoidettu etäohjauksella.

Älykkäillä lukitusjärjestelmillä voidaan mahdollistaa paljon niin ikääntyvien, kuin muidenkin asukkaiden toimintoja. Kotipalvelun edustajalle voidaan esim. antaa puhelimeen kertakäyttöinen avauskoodi, jolla hän pääsee asiakkaansa luokse tai lähettipalvelun edustajalle koodi, jolla hän pääsee jättämään paketin eteiseen tai kerrostalon porraskäytävään, jossa on lokerot tulevia paketteja varten. Siivoojalle voidaan antaa tietynä aikana voimassa oleva kulkulupa, vain mielikuvitus on rajana tulevaisuuden sovelluksille.

Lukituksen murros näkyy eri asumismuodoissa

Elektromekaanisia lukitusjärjestelmiä hankitaan eniten vuokra-asuntokiinteistöihin ja opiskelija-asuntoloihin, sekä asunto-osakeyhtiöihin, joissa on suuret käyttäjämäärät ja asukkaiden vaihtuvuus on suurta. Tällaisissa kohteissa myös avainten häviämiset ja

hukkaan joutumiset ovat yleisiä, varsinkin, jos avainhallinta ei ole ajan tasalla.

Kotitalouksien älylukitus on kasvanut todella nopeasti ihan muutaman viime vuoden aikana. Älylukon kanssa ei tarvitse huolehtia, hukkaako lapsi avaimen, sillä hän pääsee sisään joko koodilla, kulkutunnisteella (tagi, lätkä) tai kännykällä. Ja jos hävittää sen kulkutunni-teen, sen voi helposti poistaa käytöstä. Lisäksi oven voi avata kännykällä myös etänä.

Digitalisaatio on mahdollistanut aiemmin mainitut integroidut talotekniikkaratkaisut, jotka helpottavat ihmisten elämää ja tuovat omalta osaltaan lisää turvallisuutta. Tärkeää on kuitenkin hankkia älykkäitä lukitusratkaisutuotteita vain sellaisilta luotettavilta toimijoilta, joiden tuotteet ovat luokiteltuja ja murtokestävyystestattuja. Markkinoille tulee nopeasti tuotteita, joiden turvaominaisuuksista ei ole välttämättä mitään takeita. Lisäksi varmuuslukon käyttöä ei tulisi unohtaa murto- ja turvallisuuden takeena. Toisaalta tekniikan kehitys on luonut paljon lisää avaamis- ja turvallisuutta. Jos puhelin rikkoutuu, sillä ei tietenkään voi avata ja varastamistapauksissa kännykän avustoiminto kuoleentuu samalla kuin operaattorille ilmoitetaan varkaudesta ja se sulkee liittymän. Älypuhelin-

avaimena käytettäessä olisi hyvä olla pin-suojaustoiminto päällä, silloin varkaustapaksetkaan eivät ole edes hetkellinen uhka.

Tietoturva on tärkeää

Digitaalisissa lukitusjärjestelmäratkaisuissa pitää muistaa ajatella tietoturvaa tietoturva-ammattilaisten silmin, eli ohjelmat on pidettävät jatkuvasti päivitettyinä ja salasanoja vaihtaa tasaisin väliajoin. Salasanat ja salausavaimet on pidettävä vain omassa tiedossa ja hyvässä hallinnassa.

Päivitykset tulevat suoraan järjestelmien valmistajilta, ja päivitykset täytyy joissain tilanteissa ajaa myös kiinteistöjen lukoille. Käytännössä tämän tekee useimmiten lukkoliike.

Kiinteistön omistajan tulee huolehtia, että päivitykset tehdään ajallaan, ja sopia päivityksistä lukkoliikkeen kanssa.

Myös kotiverkkojen tietoturvan tulee olla kunnossa, salasanat tulee vaihtaa ja päivitysten oltava ajan tasalla.

Kiinteistösi avaimeton tulevaisuus



dormakaban monipuolisesta ja laajasta tuotevalikoimasta löydät juuri sinulle sopivimman turvallisen mekaanisen tai elektro-mekaanisen lukitusratkaisun, joka kehittyy käyttöolosuhteiden vaatimusten mukaan.

Ota yhteyttä,
autamme suunnittelussa!
www.dormakaba.com

Suojattu avain

dormakaba expert plus -avain on suojattu vuoteen 2033.

Avaimeton kiinteistö

Kokonaisvaltainen, joustava kulunvalvontaratkaisu. Modulirakenteen ansiosta järjestelmä voidaan räätälöidä tarpeen mukaan. Mahdollistaa kustannustehokkaan dormakaba evolo -lukkojen käytön osana järjestelmää, koska ne eivät vaadi erillistä kaapelointia. Tuo tehokkuutta elinkaarikustannusten hallintaan.

Yksi sähköinen avain kaikkialle

Älykäs, paikallinen kuluvalvontajärjestelmä, jonka laaja oviyksikkövalikoima sekä käytön helppous ja joustavuus vakuuttavat ominaisuuksillaan. Myös mekaaniset lukitusjärjestelmät ovat laajennettavissa kulunvalvonnaksi, joka voidaan integroida osaksi laajempaa on line -kulunvalvontajärjestelmää. dormakaba evolo on skaalattavissa käyttöympäristön mukaan.

dormakaba 

Koti paloturvalliseksi

Huomasin, että olen asunut rakentamassani omakotitalossamme perheeni kanssa nyt 10 vuotta. Sieltä on ollut hyvä lähteä töihin tai lomalle ja sinne on ollut aina yhtä ihana palata. Koti on aina ollut perheelleni erittäin rakas paikka ja siellä olivat kaikki tärkeät henkilökohtaiset tavarat.

Mutta entä jos kävisikin niin, että kodista olisi pystyssä vaikka savuava raunio tai sinne olisi murtauduttu. Näitä asioita jos joutuu vaikka lomamatkalla miettimään, niin ainakin omalta osaltani loma on aika pitkälti taputeltu.

Mielestäni kotini on suojattu keskimääräistä paremmin, sillä ovissa on älylukkojen lisäksi varmuuslukot ja sarantapit. Siellä on murtohälytin liike- ja ovitunnistein sekä siihen on liitetty palovaroittimet. Ulko- ja sisätilat on valvottu kameroin autokatosta myöten.

Pohjois-Karjalassa sattui muutama viikko sitten huoneistopalo, jossa kuoli tuttava nuoruusajalta. Tämä sai ajatukset omaan kotiini sekä sen palo- ja poistumisturvallisuuteen. Vaikka olen ottanut mielestäni kaikki mahdolliset ja mahdottomat huomioon, niin voisiko silti olla jotain, jossa olisi vielä korjattavaa?

Kävin keskustelua pelastusallalla olevan veljeni kanssa tästä asiasta ja neuvoi mene-

mään pelastuslaitoksen sivuille. Siellä olisi omatarkastuslomake, jolla voin testata oman kotini turvallisuutta.

Kun googletin sanalla omavalvonta, niin sieltähän tuli selväksi, että useiden pelastuslaitoksen sivuilta näitä löytyy ja myös lisätietoa on saatavana. Löytyi jopa kännykkäsovellus, jonka nimi on Kipinä. Kun silmäilin lomaketta, niin siinä vaiheessa näytti, että kaiken pitäisi olla kunnossa.

Päätin kuitenkin vielä tarkastella asioita tarkemmin ja sitten huomasin, kuinka itsevarma hymyni alkoi pikkuhiljaa hyytyä.

Raportin lopputulos oli, paloturvallisuus sekä siihen liittyvät asiat ovat toteutuneet noin 60 prosenttisesti.

Parannettavaa oli seuraavissa asioissa:

- 6 kg:n sammutin on vaatekaapissa ja se on hankala ottaa käyttöön.
- Sammutuspeitto löytyy, mutta sitä ei ole kiinnitetty, eli sitä on hankala saada tarvittaessa esille.
- Sammutusvälineiden käyttöä ei ole harjoiteltu perheenjäsenten kanssa.
- Autokatoksen päädyssä on valaisin, jossa on talon numero, mutta valo on ajan saatossa sammunut.

- Makuuhuoneen palovaroitin löytyi jostain syystä käytävän lipaston laatikosta.
- Emme ole harjoitelleet poistumista poikkeustilanteissa. Jos vaikka käytävässä palaa, niin kahdesta makuuhuoneesta ei pääse ulos koska esim. ikkunan avaamista varten ei ole työkalua.
- Tunnelmavalaistuksen muuntajan johto oli palanut lähes poikki, koska se oli vääntynyt.
- Vaaramerkeistä emme ole koskaan keskustelleet kotona.
- Emme ole harjoitelleet vaaramerkkejä.
- Ilmastointia ei osaa pysäyttää muut perheenjäsenet, eivätkä he tiedä mistä se pysäytetään.
- Lukittavaa lääkekaappia ei ole.
- Keittiöstä puuttuu tukeva jakkara.
- Pesukone on joskus jäänyt päälle, kun olemme lähteneet käymään pikaisesti kaupassa.
- Saunan lauteille on joskus nostettu pyykin-kuivausteline, kun se on ollut jostain syystä tiellä.
- Kotivaraa ei ole ollut ikinä.

Tämä näytti siis siltä, että korjattavaa on ja näitä asioita on todellakin tarkasteltava todella paljon tiheimmin. Oma koti on monelle se ainoa sijoitus, joten siitä kannattaa todellakin pitää kiinni ja siellä asuvia ihmisiä suojella

kaikin mahdollisin keinoin. Tätä tarkastusta suosittelen mielelläni kaikille ja kannattaa ko-keilla sitä myös mökkikauden alkaessa kesämökillä, niin saadaan ongelmat sielläkin kuriin.

Suomen Pelastusalan Keskusjärjestön ja Suomen Palopäälystöliiton ylläpitämältä sivulta **paloturvallisuus.info** löytyy runsaasti tietoa kodin paloturvallisuudesta ja sieltä voi ladata kodin palotarkastuslomakkeen.

www.paloturvallisuus.info/Asuminen/Kodin-palotarkastus

*Petteri Viitaniemi,
liiton 1. varapuheenjohtaja sekä BLC Turva Oy:n
Joensuun yksikön päällikkö*



Miki Vesanto - Lukkoseppämestari kolmannessa polvessa

Pienen tauon jälkeen Suomeen on saatu jälleen uusia erikoisammattitutkinnon suorittaneita lukkoseppämestareita. Tähän mennessä tutkinnon suorittaneita lukkoseppämestareita on runsaat kolmekymmentä, vaikka tutkinnon suorittamisen vuosien varrella on aloittanut huomattavasti suurempi määrä alan ammattilaisia. Karkeasti voisi sanoa, että noin kolmasosa tähän mennessä aloittaneista on saanut tutkinnon suoritettua. Tämä taas johtuu siitä, että tutkinnon perusteet aikoinaan on tehty erittäin vaativiksi ja haasteellisiksi, joten seula on väkisininkin tiukka.

Pari vuotta sitten alkaneesta lukkoseppämestarin erikoisammattitutkintoon johtaneesta koulutuksesta on nyt valmistunut neljä uutta lukkoseppämestaria ja he ovat: **Tomi Kaasalainen** BLC Turva Oy, **Matti Laine**, Viria Security Oy, **Jouni Silvennoinen**, BLC Turva Oy ja **Miki Vesanto** Riihimäen Lukkahuolto Oy.

Miki Vesanto, 27, on nyt Suomen nuorin lukkoseppämestari, mutta nuorimpana tutkinnon suorittaneen titteliä hänelle ei voi antaa, sillä **Teemu Luukkanen** suoritti tutkinnon vuonna 2008 ollessaan 26-vuotias.

Miki on lukkoseppä neljännessä polvessa, lukkoseppämestari kolmannessa polvessa



Juuri valmistunut lukkoseppämestari Miki Vesanto, oikealla isä Jami Vesanto ja vasemmalla setä Jouni Vesanto.

ja sukunsa kuudes lukkoseppämestari. Voi-kin hyvällä syyllä sanoa, että tässä tapauksessa hän on ollut lukkoseppä jo syntyessään. Mikin isoisän isä **Veikko Vesanto** perusti Itä-Helsingin Lukon jo vuonna 1970 ja myöhemmin yrityksessä työskentelivät kaikki kolme lasta, eli Mikin isoisä **Mauri Vesanto**, isotäti **Anne Turunen** ja isosetä **Harri Vesanto**. Muutama vuosi myöhemmin Riihimäelle perustettiin uusi lukkoliike, Riihimäen Lukkahuolto Oy, jota Mauri alkoi pyörittää, muu perhe jäi Helsingin liikkeen ohjaksiin.

Veikko Vesannon kaikki lapsenlapset ovat myös lukitus- ja turvallisuusosalalla ja heistä kolme on suorittanut lukkoseppämestarin erikoisammattitutkinnon; Mikin isä **Jami**, setä **Jouni** ja heidän serkkunsa **Caj. Katri Koskela** on parhaillaan suorittamassa tutkintoa neljäntenä serkuksista.

Mutta takaisin tuoreeseen lukkoseppämestari Mikiin, jolle alan valinta tuli aika luonnostaan ja hän suoritti lukkoseppämestarin erikoisammattitutkinnon jo useita vuosia sitten. Muutama vuosi

sitten, kun AEL sai lukkoseppämestarin erikoisammattitutkinnon järjestämisoikeudet ja tutkintoon valmistavaa koulutusta oltiin aloittamassa, oli koulutuksen aloittaminen pienen harkinnan jälkeen Mikille itsestään selvää. Oman työn ohella suoritettava erikoisammattitutkinto on kuitenkin vaativaa ja aika siihen piti löytää tavalla tai toisella. Onneksi yrityksessä oltiin ymmärtäväisiä ja kannustettiin tutkinnon suorittamiseen. Ja kun oikein tiukka paikka tuli, niin apukin oli lähellä. Haastavimmaksi tutkinnon suorittamisessa Miki koki ajan löytymisen lisäksi laaja-alaisen projektin suunnittelun, se kun oli hänelle suurimmaksi osaksi uutta. Samaan hengenvetoon hän kuitenkin toteaa, että juuri haasteet ja uuden oppiminen olivat tutkinnon suorittamisessa sitä parasta antia ja palkitsevinta.

Koulutusreformi muutti vuoden alusta niin lukkoseppämestarin ammattitutkinnon kuin lukkoseppämestarin ammattitutkinnonkin perusteet liittäen ne osaksi sähkö- ja automaatioalan tutkintoja. Parhaillaan on käynnissä viimeinen puhtaasti lukitus- ja turvallisuusalan lukkoseppämestarin erikoisammattitutkintoon johtava koulutus, johon osallistuu kymmenen motivoitunutta opiskelijaa. Jäämme odottamaan, että saamme Katrasta Suomeen ensimmäisen naislukkoseppämestarin ja Vesannon suvun seitsemännen mestarin.

AEL jatkaa vahvana **lukitusalan** kouluttajana



Hyvä lukkoseppä on asiakaspalvelun ammattilainen, jolta asennus- ja huoltotyöt sujuvat. Hyvällä lukkosepällä on laaja tietämys lukitus- ja turvallisuustekniikasta, lainsäädännöstä ja määräyksistä. Lukkosepän ammattitutkinnon perusteet muuttuivat 1.1.2019 ja uusi tutkinto on nimeltään Sähkö- ja automaatioalan ammattitutkinto, lukitus- ja turvajärjestelmäasentaja.

**Sähkö- ja automaatioalan ammattitutkinto,
lukitus- ja turvajärjestelmäasentaja**

aloitus 2.9.2019

Lue lisää ja hakeudu!

TUTUSTU MYÖS NÄIHIN

Sähköturvallisuustutkinto 3

25.4.2019

Työturvallisuuskorttikoulutus

9.5.2019

Tulityökurssi/Tulityökortti

16.5.2019

Hätäensiapu

21.5.2019

Turvallisuusvalvojan erikoisammattitutkinto

aloitus 1.4. → vielä ehdit mukaan!



KYSY LISÄÄ

Jussi Venäläinen, 050 430 8281, jussi.venalainen@ael.fi

Kaarnatie 4, 00410 Helsinki • 09 530 71 • ael.fi • seuraa meitä aelkoulutus



Kodin lukitus ennen ja nyt

Vanha sanonta, ”lukot ovat vain rehellisiä varten” pitää paikkansa silloin, kun kotisi murtosuojaus hoitaa ulko-oveen pönkäävä harja. Ennen maaseuduilla ulko-oveen nojaava harja kertoi naapureille ja muille kulkejoille, että isäntäväki ei ole tällä hetkellä kotosalla. Kyseinen viestintätapa on mennyttä aikaa ja tänä päivänä haluamme kodin näyttävän asutulta, silloin kun olemme lomalla tai muuten poissa kotoamme. Ajan kuluessa myös kotia koskevat turvaratkaisut ovat kehittyneet ja todellinen muutos on tapahtunut viimeisen 5–10 vuoden aikana.

Lukituslalle tullessani kiinnitin huomiota siihen, kuinka ihmiset ajattelivat kodin lukituksesta hyvin eri tavoin. Kaupungeissa ja taajamissa asuvat ihmiset tiesivät tarkemmin mitä avainjärjestelmiä oli saatavilla ja kuinka asunnon lukitusturvallisuutta voidaan parantaa. Maaseuduilla asuvat ihmiset eivät olleet samassa määrin kiinnostuneita tekemään parannuksia oman talonsa lukitukseen, jos kaikki toimi edelleen hyvin. Lukitusturvallisuus käsitteenä poikkesi suuresti riippuen asuinpaikasta.

Huolettomuus kodin lukitus- ja turvallisuusasioista maaseudulla oli yleisempää varsinkin varttuneimpien henkilöiden kohdalla. Satuinkin kerran käväisemään pienen paikkakunnan lukkoliikkeessä, kun paikalle tuli van-

hempi mieshenkilö teettämään itselleen classic-lisäavaimia. Lukkoliikkeen palvelutiskillä tehtiin työtä käskettyä ja pääsin siinä hetken juttelemaan asiakkaan kanssa. Hän kertoi juuri muuttaneensa pienempään omakotitaloon lähemmäksi kirkonkylää ja palveluita. Utelin häneltä hiukan, että miksi hän ei sarjoittaisi vanhoja lukkoja uudelleen ns. suojatulle avaimelle, koska vanhalla omistajalla tai kenellä tahansa voi olla asunnon avaimia hallussaan. Olisi ollut myös mahdollista, että edellinen omistaja olisi kadottanut avaimensa asunnon edustalle ja tuntematon ohikulkija löytäisi avaimet ja tulisi niillä suoraan sisään. Eikö tässä olisi aihetta uusia samalla lukot? Mies vastasi, että vanhat lukot ovat hyvässä kunnossa ja että asunnon edellinen omistaja on tuttu kaikille kyläläisille. Hän on tervetullut vierailulle kuten muutkin kyläläiset. No, mitäpä olisin tuossa tilanteessa enää voinut sanoa.

Kaupunkiasumisessa lähestymistapa lukitusturvallisuuteen oli aivan toisella tasolla ja varsinkin asunnon vaihdon myötä lukkojen vaihto oli aika lailla itsestään selvää ja samalla lisättiin kodin turvaa laittamalla varmuuslukkoja, jolloin sai paremmin nukkua yönsä rauhassa. Keskustelin kerran erään persoonallisen ihmisen kanssa puhelimesta melko kauan siitä, kuinka esteetään ulkopuolisten tuleminen hänen asun-

toonsa. Tämän keskustelun aikana kävi selville, että hän oli laitattanut ulko-oveensa lukkoja niin paljon, että uusille ei ollut enää tilaa. Ymmärsin, että lukitusturvallisuuden edelleen parantaminen ei olisi tässä tapauksessa oikea ratkaisu. Päädyin ehdottamaan, että hän levittäisi perunajauhoja tasaisesti asunnon lattialle, jolloin syyllinen saataisiin kiinni jäljeltä. Se oli kuulemma hyvä idea, mutta valitettavasti lopputulosta en koskaan saanut tietooni, ehkä parempi niin.

Ihminen on kekseliäs miettiessään, kuinka saa anastettua toiselta ihmiseltä omaisuutta tai rahaa. Omaisuusrikokset voivat kohdistua henkilökohtaisiin tunnuslukuihin, jolloin varkaat soittavat puhelimella esiintyäkseen poliisina tai pankkivirkailijana ja haluavat tarkistaa kaiken olevan kunnossa, mutta tarvitsevat tähän esimerkiksi verkkopankin tunnistautumistiedot. Varmuuslukot, murtohälytin tai kameravalvonnan laitteet eivät anna lisäturvaa näissä tilanteissa. Jotta ihmiset välttyisivät näiltä rikoksilta, heidän tulisi olla tietoisia siitä, että yksikään viranomainen ei tiedustele tunnuslukuja puhelimesta tai jos kysyy, niin siihen voi antaa tunnusluvun 112.

Millä sitten tänä päivänä turvataan kodin omaisuus niin etteivät rikolliset pääse siihen käsiksi. Perunajauhot ja katuharjat eivät tuo lisäturvaa, mutta kun ulko-ovesi on varustettu

murtoturvallisilla varmuuslukeilla niin olosuhteet on varmasti turvallisempi. Kiinteistön lukitusturvallisuus on ensisijainen asia ja lisäturvaa tuovat hälytinalitteet, sireenit, kamerat jne.

Kodin käyttölukituksessa suosin monipuolista alustaa pääsynhallintaan esimerkiksi ns. älylukkoja, jotka antavat käyttäjilleen turvallisen ympäristön hallita kodin lukitusta koodilla, kulkutunnisteella tai vaikkapa suoraan puhelinohjauksella toiselta puolelta maapalloa. Ja vaikka sinulla olisi kaikki tarvittavat laitteet, niin tutustu naapureihisi, sillä siitä voi olla hyötyä silloin kun kotisi on pidemmän aikaa tyhjillään. Hyvä naapuri auttaa sinua ja putsaa lumet rappusiltasi, tyhjentää postisi, toimii valvontakamerana ja näin kotisi säilyy asuton oloisena myös lomamatkasi aikana.

Jari Piironen, Iliiton hallituksen jäsen ja Arvolukko Oy:n toimitusjohtaja



Lukitusala sähköistyy, alan koulutus seuraa perässä

Lukkosepän ammattitutkinto on muuttunut vuoden alusta Sähkö- ja automaatioalan ammattitutkinnoksi. Tutkinnossa on kolme vaihtoehtoista tutkintonimikettä, joista yksi on lukitus- ja turvajärjestelmäasentaja.

Uudistus on hyvä asia

Itä-Helsingin Lukko Oy:n yrittäjän, toimitusjohtaja **Katri Koskelan** mielestä tutkinnon uudistuminen on hyvä asia siksi, sähköinen lukitus ja kulunvalvonta yleistyvät hurjaa vauhtia ja kaikki sähköistyy.

–Kun tutkinnossa on enemmän painotettu sähköpuolen asioita, vastaa se paremmin työelämän tarpeisiin, hän täsmentää.

AEL ansaitsee Koskelan luottamuksen

Lukkosepäksi ei pääse ainoastaan koulua käymällä, vaan alalle tullaan oppisopimuksella ja sitä varten tarvitsee työpaikan. Itä-Helsingin Lukko on kouluttanut AEL:ssä neljä kuudesta lukkosepästään.

–AEL on lukitus- ja turvasuojausalalla ainoa kouluttaja, johon minä luotan. Maksamme koulutuksessa oleville henkilöille palkkaa ja siksi edellytämme, että myös lähiopetuspäivinä kaikki toimii, sanoo Koskela.

Putkimiehestä lukkosepäksi

Lukkoseppä **Joni Rantalainen** työskentelee Itä-Helsingin lukossa ja on suorittanut AEL:ssä lukkosepän ammattitutkinnon. Aiemmalta ammatiltaan hän on putkimies. Hän on myös ajanut pakettiautoa ja toiminut lentokentällä huoltomiehenä.

Rantalainen on tyytyväinen nykyiseen työhönsä ja kiittelee sekä AEL:ää että työnantajansa.

–Iso osa oppimisesta tulee siitä, miten paljon yritys panostaa oppisopimukseen. Koulu on koko ajan tukevassa roolissa taustalla ja sieltä tulee teoriaosaaminen, mutta kaikki lähtee kuitenkin yrityksestä, hän sanoo.

AEL:ssä kiitosta saa erityisesti kouluttaja **Jussi Venäläinen**.

–Jussi oli tosi hyvä mentori ja osasi motiivoida meidät kaikki. Porukka oli kyllä tiivis,

mutta Jussi oli liima, joka hitsasi porukan kiinni opintoihin, Rantalainen antaa palautetta.

–Jussi on henkilönä mahtava ja kun se tietää vielä mitä se tekee, niin se on siinä, hän vielä suitsuttaa.

Uusi lukkoseppä, mutta työelämän konkari

Terveystietoisista syistä vanhan painajan ammattinsa jättänyt ja lukkosepäksi kouluttau-

tunut **Hans, Hasse, Sandberg** on tyytyväinen uuteen ammattiinsa, mutta työelämän konkarina Sandberg harmittelee, että lukkoalalla ei noudateta mitään työehtosopimusta.

–Nuoremmat eivät ehkä tunne kaikkia oikeuksiaan ja siksi olisi todella hyvä, että koulutukseen sisällytettäisiin myös tällaista tietoa, BLC Turvassa työskentelevä Sandberg sanoo.



Lukkoseppä Joni Rantalainen (etualalla) ja toimitusjohtaja Katri Koskela taustalla Itä-Helsingin Lukko Oy:n toimiloissa Helsingin Itäkeskuksessa.



AEL:n lukkoalan tutkinnoissa on hyvä läpäisyprosentti

AEL:n kouluttaja Jussi Venäläinen saa kiitosta myös Sandbergilta.

–Jussi kokee omaksi kunniatehtäväkseen varmistaa, että kaikki läpäisevät. Työntää eteenpäin, jos tarpeellista, Sandberg kertoo.

Vanhassa Lukkosepän ammattitutkinnoissa läpäisyprosentti AEL:ssä on ollut hyvä, koska oppisopimuksen keskeyttäneitä on minimaalisesti. Uuden Sähkö- ja automaatioalan ammattitutkinnon, lukitus ja turvajärjestelmäasentajan tutkinnon lukuja ei vielä ole saatavilla, sillä ensimmäiset valmistuvat vasta keväällä 2020.

Tällä hetkellä AEL:ssä opiskelee vanhoilla tutkinnon perusteilla lukkoalalle noin 80 henkilöä. Koulutuksessa rimaa ei lasketa, vaan kaikki potkitaan olemassa olevan riman yli, kuten Hans Sandberg osuvasti Jussin opetusmetodeja kuvailee.

Lue koko artikkeli AEL:n kotisivuilta

(www.ael.fi/ajankohtaista/lukitusala-sahkoistyy-alaan-koulutus-seuraa-perassa)

Onko kiinteistön talojakamon lukitus kunnossa?

Kiinteistöjen yhteiset teletilat ovat tietoturvallisuusriski. KTL1E-työryhmä on julkaissut videon teletilojen oikeasta lukituksesta.

Yhteisten teletilojen tekninen ja rakenteellinen suojaus jää usein huomioimatta, eikä tilojen valvonta näin ollen ole kenenkään hallinnassa. Tämä on huolestuttava tilanne, joka saattaa pahimmillaan johtaa vakaviin tietoturvariskeihin ja vahinkoihin esimerkiksi langattomien vakoiluohjelmien asentami-

seen tai pelkästään ilkivallan tekemiseen. Tämän vuoksi kiinteistöissä on syytä tarkastaa yhteisten teletilojen turvallinen lukitus ja avainhallinta sekä varmistaa kenellä on pääsyoikeus yhteiseen teletilaan.

Kiinteistön omistajalla on 100% vastuu yhteisten teletilojen lukituksesta sekä sen tietoturvasuudesta. Yhteisillä teletiloilla tarkoitetaan tiloja, joissa on usean liittymänhaltijan liittymiin kuuluvien johtojen kytkentäpaikkoja tai näihin liittymiin kuuluvia

telelaitteita. Lukituksella turvataan myös viestintäsalaisuutta ja muuta tietoturvasuutta.

KTL1E-järjestelmä

Valtakunnalliset teleoperaattorit, Yrityssuojeluyhdistys ry, Viestintävirasto, Finanssiala ry, Kiinteistöliitto, Isännöinti-liitto, Suomen Turvaurakoitsijaliitto, Sähkö- ja teleurakoitsijaliitto STUL ry ja Abloy Oy ovat sopineet valtakunnallisesti yhteisestä teletilojen sarjasta KTL1E, jolla uudet ja saneerattavat tilat sarjoitetaan.

KTL1E-lukitusjärjestelmä on suosituksen mukainen tapa lukita kiinteistöjen teletilat ja reittiavaimille tarkoitetut avainsäilöt. Tietoturvan sekä valvotun avainhallinnan lisäksi KTL1E-lukitusjärjestelmä helpottaa palvelujen toimitusta ja ylläpitoa kiinteistöissä. Turvaurakoitsijaliiton jäsenyritykset auttavat lukituksen suunnittelussa.

Katso video teletilojen oikeasta lukituksesta tästä.

Lisätietoja:
www.yrityssuojelu.fi
www.lukkoliikkeet.fi



§

LAKIPALSTA

Jukka Rahikkala
Asianajaja

SPONSORISOPIMUS

Yrityksiltä tiedustellaan usein kiinnostusta taiteiden, tapahtumien, erilaisten tilaisuuksien tai urheilijoiden tukemiseen taloudellisesti. Tukeminen voi olla joko suoraan rahallista, tai esimerkiksi tuotteiden tai palveluiden tarjoamista alennettuun hintaan tai ilmaiseksi. Puhutaan sponsoroinnista, jonka voi yrityksen näkökulmasta katsoa olevan eräänlaista mainostamista.

Sponsoroinnin etuja lukkoliikkeelle voi esimerkiksi olla lisänäkyvyys, tuotteiden ja palveluiden tunnetuksi tekeminen ja yrityksen *good will* -maineen kasvattaminen. Jotkut kokevat haittapuoleksi sen, että esiintymisen jossain yhteydessä sponsorina saattaa innostaa useita kyselijöitä samalle asialle. Monella yrityksellä on siitä syystä melko tiukka linjaus siitä, mihin lähdetään tässä mielessä mukaan.

Siltä osin kuin sponsorointi on katsottavissa mainostamiseksi tai markkinoinniksi ovat sponsorimenot elinkeinoverolain mukaisesti vähennyskelpoisia tulonhankkimismenoja. Edellytyksenä pidetään, että yrityk-

sen nimi tai tuotteet ovat jotenkin näkyvillä sponsoroinnin kohteen toiminnassa, kuten yrityksen nimenä pelipaidassa. Mikäli tämä edellytys ei täyttyisi, verottaja voi pitää tukea vähennyskelvottomana hyväntekeväisyytenä.

Yrityksen työntekijän tai yrittäjän sukulaisen sponsorointi on sallittua ja vähennyskelpoista edellä mainituilla edellytyksillä. Tulee kuitenkin ottaa huomioon se, että esimerkiksi yksilölajien harrastajan rahallinen tai muuten taloudellinen sponsorointi on pääsääntöisesti saajansa veronalais-ta tuloa.

Itse sopimus on aina syytä laatia kirjallisesti myös verotusta varten. Siinä tulee yleisten sopimusoikeudellisten periaatteiden mukaisesti määritellä kummankin osapuolen velvollisuudet ja oikeudet riittävällä tarkkuudella. Yrityksen kannalta oleellista on täsmällisesti sopia siitä, miten laajasti ja näkyvästi yrityksen nimi tai tuotteet esiintyvät sponsoroinnin kohteen toiminnassa. Toisaalta yritykselle on hyvä järjestää sopimuksessa mahdollisuus irtaantua yhteis-

työstä, mikäli olosuhteissa tapahtuu siihen oikeuttava ennalta arvaamaton muutos.

JUKKA RAHIKKALA
044 0400 004



RAHIKKALA

044 0400 004

**The key
to success
is trust.**

